RZUT PARTERU, PROJEKTOWANE PRACE BUDOWLANE
skala 1 : 50

istniejąca platforma windowa przy schodowa dla niepełnosprawnych

OBSZAR PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE

jednostka zewnętrzna systemu klimatyzacji(sprężarka, skraplacz, zawór rozprężny) montowana wewn. pomieszczenia gospodarczego przy klatce schodowej budynku.

projektowane przemurowania otworów okiennych i drzwiowych z cegły pełnej kl.150 na zaprawie cementowej marki 50.

71,60 mnpm.

0,00 = 72,97 mnpm

8x17,1x29,00

1/3 ściana działowa do wyburzenia

wykucie otworu drzwiowego w ściance działowej

pion kanalizacji sanitarnej (żeliwo o średnicy 11cm) wraz z pionem wodo - ciągowym

1/4

1/2 ściana działowa do wyburzenia

+, - 0,00=72,97 mnpm

poszerzenie otworu drzwiowego w ściance działowej

1/1

przebudowa murowanej nakrywy nad wyjściem do lokalu handlowego w suterenie.

zakres projektowany wstępnie, zostanie ustalony w trakcie remontu.

wykucie otworu drzwiowego w ścianie działowej.

N1 nadproże 2C 140 L=1670, stężenie 4śruby M12 L=280 w rozstawie co 37,5cm

0,00 = 72,97 mnpm

6x17,1x29,00

71,60 mnpm.

Zatwierdzam Projekt Budowlany
Urząd Miasta Poznania
Wydział Urbanistyki i Architektury
Załącznik do decyzji z dnia 13.11.2018
Nr 2519/2018 13

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Arleta Gaska
KIEROWNIK ODDZIAŁU ARCHITEKTURY I

NIE PODLEGA UZGODNIENIU
§ 3.1 Rozporządzenie MSWiA z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej Dz.U. poz. 2117 z 14 grudnia 2015 r.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Henryk Boguszewski - nr upr. 187/93
14.09.18.

PROJEKTOWANY ZAKRES i KOLEJNOŚĆ PRAC

1. Prace przygotowawcze; odkucie tynków w miejscach spękań i innych przewidywanych prac instalacyjnych demontaż stolarki wewnetrznej, instalacji elektrycznej i posadzek.
2. Wykonanie przemurowań wzmacniających ścianę od strony klatki schodowej; cegła pełna kl.100 na zaprawie cementowo–wapiennej marki 5.
3. Zabezpieczenie spękań poprzez uzupełnienie zaprawą wraz ze wzmocnieniem fragmentów spękanych poprzez ponowne przespinowanie warstw cegieł w poziomie z wkładką z prętów ze stali żebrowanej ø 6.
4. Wykonanie dodatkowego otworu drzwiowego w ścianie oddzielającej klatkę schodową od planowanych pomieszczeń socjalnych.
5. Wykonanie nowych instalacji elektrycznych i wod kan. Podłączenie pom. sanitarnych i socjal do instniejącej wentyloacji mechanicznej lokalu z wymianą wentylatora dachowego. Montaż klimatyzacji dla potrzeb salek konferencyjnych.
6. Prace wykończeniowe i porządkowe.

C wykończenie ścian wewnetrznych

Istniejąca ściana murowana
Pianka 3mm dźwiękoizolacyjna (lub warstwa korka przeciwakustycznego)
Podkładka pod stelaż
Stelaż ścianki osłonowej
Wełna mineralna miękka o gęstości 70kg/m3 (pomiędzy stelażem)
Paroizolacja PVC
Płyta gipsowo-kartonowa GKF 1,2cm (x2)

Zestawienie pomieszczeń inwestora lokal w przebudowie

Nr	NAZWA	Pow.użyt.(m²)	Wys.(m)	Kubatura(m³)	Posadzka
1	2	3	4	5	6
1/1	HOL/PRZEDPOKÓJ	12,90	3,30	42,56	wykładzina PVC
1/2	SALKA KONFERENCYJNA	40,40	3,30	133,32	wykładzina PVC
1/3	SALKA KONFERENCYJNA	15,20	3,30	50,20	wykładzina PVC
1/4	POM. SANITARNE	03,10	3,30	10,20	wykładzina PVC
					wykładzina PVC
					wykładzina PVC
		71,60		236,20	ceramika

inż. ANNA ROTHE
Rzeczoznawca ds sanitarno-higienicznych
nr upoważnienia 100-BP/O/85 i 100-BP/P/K/97
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego bez służby zdrowia
Adres zam. Plac Wolności 10 m 17
61-738 Poznań, tel. (061) 8515-803
tel. kom. 0 601-362-166
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
data 14.09.18 podpis
L.p. 23/2018

DANE TECHNICZNE LOKALU

1. Pow. użytkowa	71,60m²
2. Pow. zabudowy	112,00m²
3. Pow. całkowita	112,00m²
4. Kubatura	236,00m³

istniejące elektryczne grzejniki naścienne
projektowana klimatyzacja
rozwinięcie ist. wentylacji mech.
D nowo projektowane drzwi ozdobne
stan istniejący
elementy do wyburzenia
elementy ścienne nowo projektowane
dodatkowe przemurowania

Przedmiotowy projekt (dzieło architektoniczne) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1.2.6, art. 3 i art. 16 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim (Dz.U.Nr. 24 poz. 83)

AKAD BIURO INŻYNIERSKIE, UL. GARNCARSKA 2 LOK.4a, 61–817 POZNAŃ

Inwestor: Poznański Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. Al. Marcinkowskiego 20 61 - 827 Poznań

Nazwa inwestycji: PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO/ BIUROWEGO Al. Marcinkowskiego 20a, 61-827 P-ń dz. nr geo. 22/7 ark. 26 obr. Poznań

Branża: ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA

Temat opracowania: PROJEKT BUDOWLANY INWENTARYZACJA

Architektura: mgr inż.arch. Andrzej Kmieciak 278/90/1
Sprawdzający: mgr inż.arch. Aleksz Małopaszka 317/92/1
Konstrukcja: mgr inż. Paweł Wiśniewski WKP/0018/POOK/06
Sprawdzający: mgr inż. Dariusz Wróblewski WKP/BO/0156/06

Obiekt: LOKAL BIUROWY Al.Marcinkowskiego 20a, P–ń

Teczka:

Strona:

Treść rysunku: RZUT PARTERU

Podziałka: 1:50;1:10; 1:1

Data: lipiec 2018

Nr rys.: 2